



# PITCH DECK



welt der wunder

Der multifunktionale Steckbausatz für  
Katzentreppen & Interieur



# Unternehmen & Partner



welt der wunder

## CATWALK ADVENTURE TOYS AG

Aufgaben: Vertrieb, Marketing, Administration

Standort: Nidwalden, Schweiz

Gründer und Geschäftsführer: Markus Gehring



## CATWALK LOGISTICS AG (wird gegründet)

Aufgaben: Logistik, Show Room

Standort: Schönwald, Schwarzwald, Deutschland

Geschäftsführer: Bernd Gehring

TV-Bericht nur für  
interne Ansicht,  
da noch nicht aus-  
gestrahlt



## Partner

### DECKERFORM Unternehmensgruppe

Aufgaben: Entwicklung & Produktionsmanagement

Standort: Aichach, Deutschland

Geschäftsführerin: Anna Tschacha

Das hochprofessionelle Team übernimmt mit seiner „Ideenschmiede“ den wichtigen Teil der Endausarbeitung und Perfektionierung der Bauteile.

Des Weiteren ist DECKERFORM für die Herstellung der Spritzgussformen und den gesamten Herstellungsprozess der Bauteile verantwortlich.

### LEONHARD KURZ Stiftung & Co. KG

Aufgaben: Produktveredelung

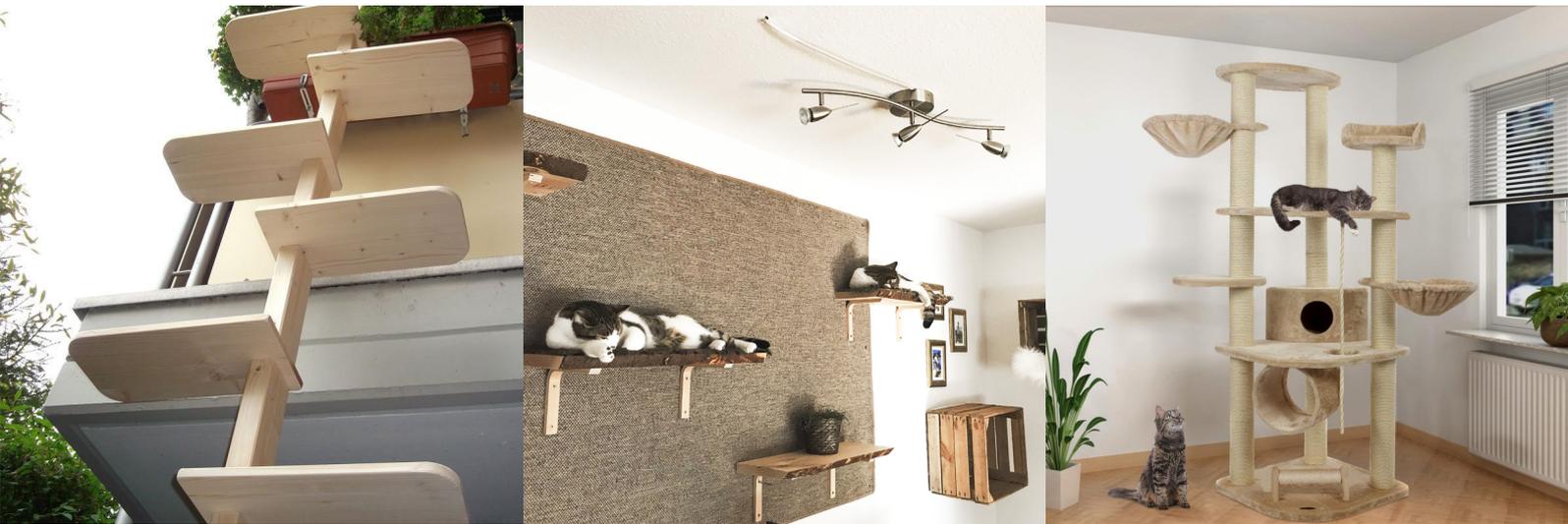
Standort: Fürth, Deutschland

Projektmanagement: Martin Hahn

KURZ ist weltweit führender Heisspräge- und Beschichtungstechnologe, an mehr als 30 Standorten weltweit.



Üblicherweise haben Katzenhalter mit Anspruch an eine tiergerechte Haltung Mühe, Ihrer Katze interessante Bewegungsmöglichkeiten zu bieten, welche flexibel gestaltet werden können. Es ist allgemein bekannt, dass es Katzen schnell langweilig wird, was vor allem für Hauskatzen sehr unbefriedigend ist.



## Holzkatzentreppen

Diese sind in den meisten Fällen an den Standort angepasst und können nicht variabel abgeändert werden. Auch sind sie in fast allen Fällen nicht sonderlich wetterfest, sodass sie nach wenigen Jahren nicht mehr zu gebrauchen sind.

## Parkours Wandmontage

Katzenparkours, wie üblich zu kaufen, sind immer für eine Wandmontage ausgelegt. So müssen sie an die Wand oder Decke geschraubt werden, was einen variablen Einsatz ausschliesst. Der Einsatz im freien Raum ist gänzlich ausgeschlossen.

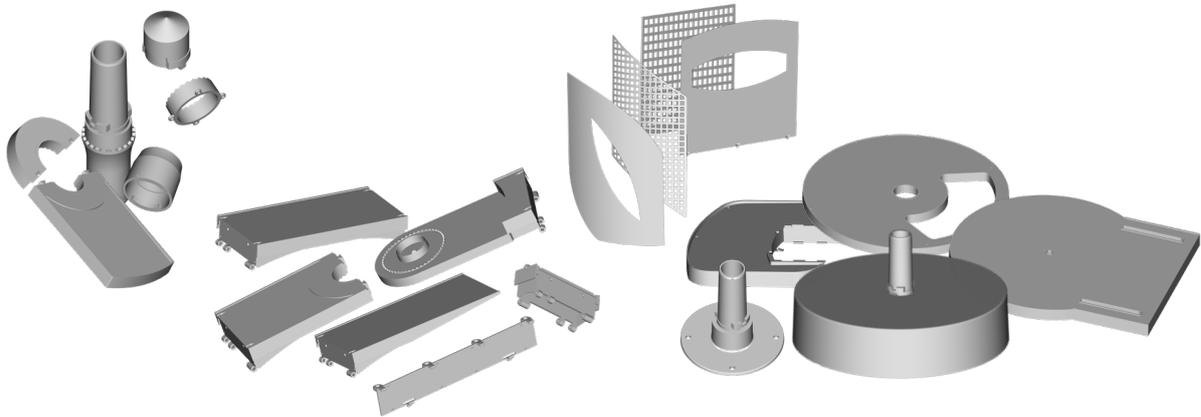
## Kratzbäume

Kratzbäume dienen einer Katze in erster Linie sowohl als Liegefläche, als auch Möglichkeit, um die Krallen abzuwetzen. Sie sind jedoch meist unästhetisch und klobig. In allen Fällen sind sie aber fixe Gebilde.

Es ist unschwer zu erkennen, dass alle herkömmlichen Hilfsmittel maximal statisch und somit unflexibel sind. Auch kann zu keinem Zeitpunkt eine der Lösungen in eine andere verwandelt werden, was immer bedeutet, dass alle gesondert gekauft werden müssen.

# Lösung

## Der CATWALK INTEGRAL Steckbausatz

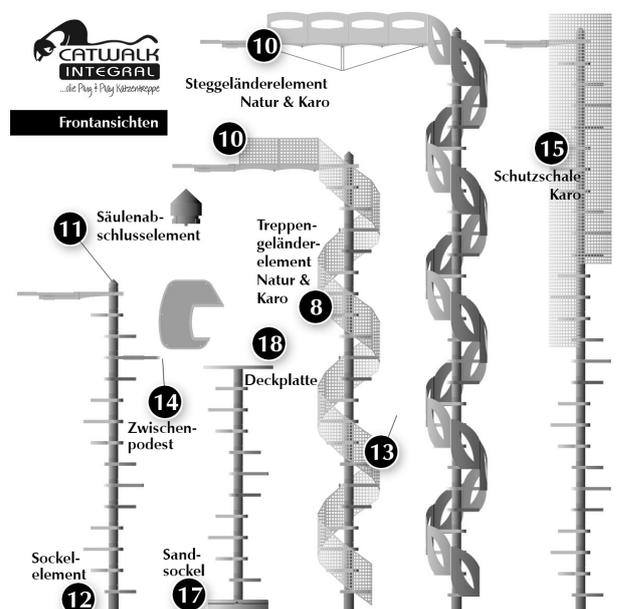
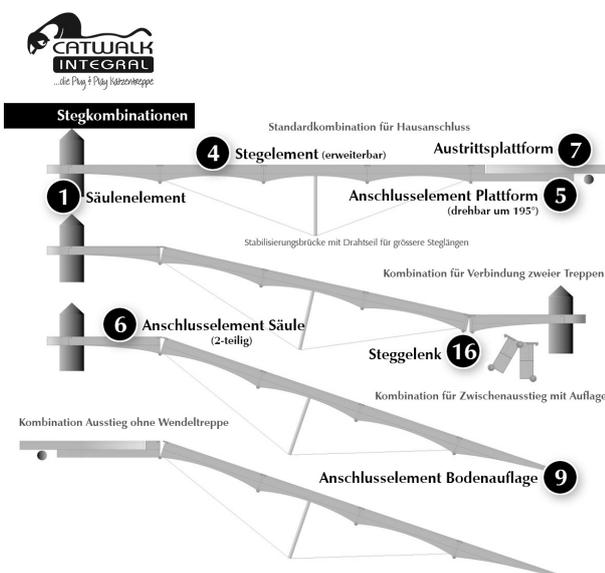


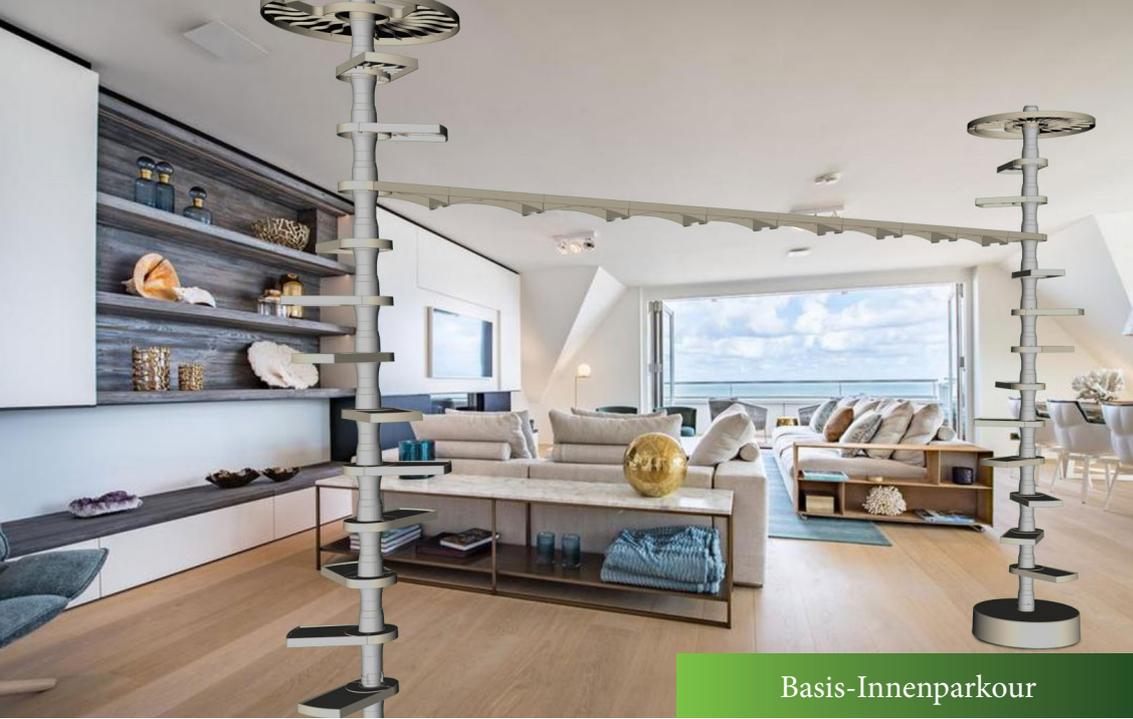
Mit der neuen CATWALK INTEGRAL erhält der Katzenbesitzer einen Bausatz, mit welchem er alle gewünschten Katzen spezifischen Lösungen flexibel und vor allem selbst gestalten kann.

Dieser ist überwiegend aus recyclingfähigem Kunststoff hergestellt. Und noch viel besser: Mit einem vollständigen Bausatz kann er jederzeit zwischen den Einsatzgebieten switchen und wenn nötig, jeden Tag neue interessante Aktionsflächen für die Katze/n schaffen. Auch artfremde Kreationen sind problemlos möglich.

Basis hierfür ist ein spezielles Stecksystem mit vielen unterschiedlichen Bauteilen unter dem Motto

*„Stabilität für aussen, Design für innen“*





Basis-Innenparkour



Umbau zu Stehtischen



Umbau zu Kräuterständer

Diverse Aufwertungsmöglichkeiten dank Designhüllen und Stufen-Inlays



# Das Grundkonzept

Die Catwalk Integral ist eine modulare Systemlösung, welche insbesondere für die professionelle Erstellung von Katzentreppen entwickelt wurde.

**Im System stecken 7 Jahre und mehr als 1'100 Katzentreppen Erfahrung.**

Das Grundkonzept der Catwalk Integral wurde am 15. April 2023 beim Patentamt der Schweiz zur Patentierung eingereicht.

Sie ist eine revolutionäre Entwicklung, da im Steckbausatz angeboten und somit weltweit versendbar und für den Kunden unkompliziert, einfach und in kürzester Zeit selbst montierbar.



## Einsatzbeispiele

### Aussenbereich

- als Spindeltreppe in höhere Stockwerke
- als Steg-Variante, um Strecken oder geringe Höhen zu überwinden

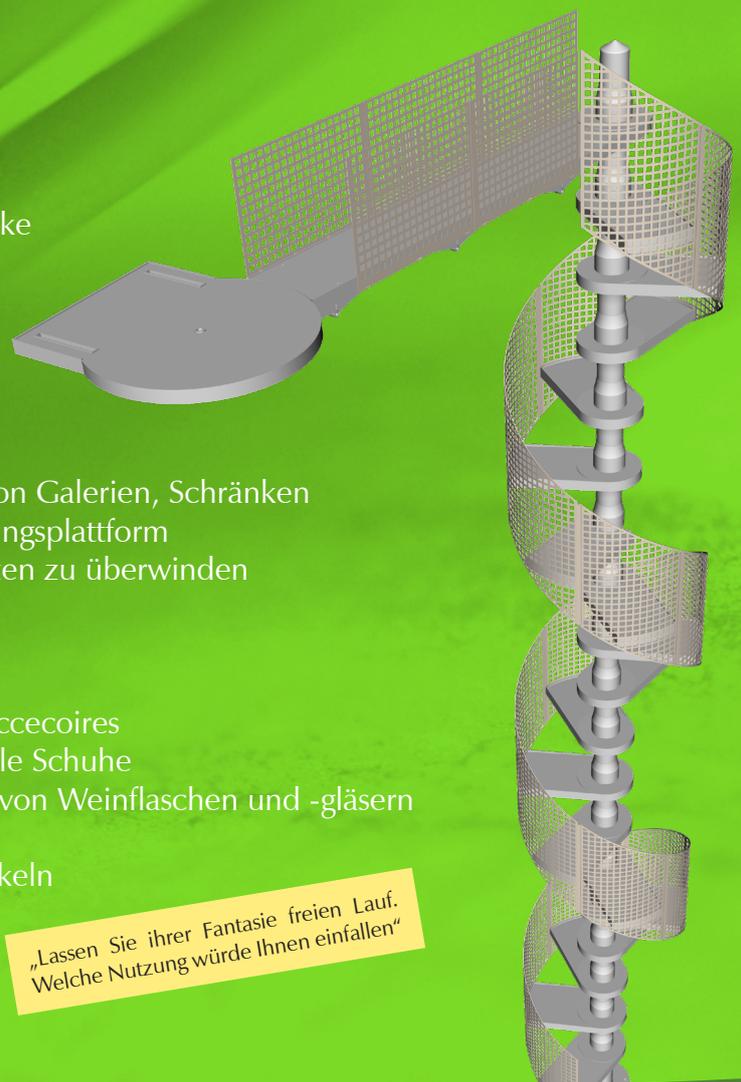
### Innenbereich

- als Spiel-Parkour
- als Kratzbaum
- als Hilfsmittel für die Erreichbarkeit von Galerien, Schränken
- als erhöhte Aussichts- und Beobachtungsplattform
- als Möglichkeit, Strecken und Distanzen zu überwinden

### Interieur

- Küche: Kräuterturm
- Bad: Ständer für Schmuck- & Pflegeaccessoires
- Ankleide: Präsentationsständer für edle Schuhe
- Weinkeller: Ständer zur Präsentation von Weinflaschen und -gläsern
- Events: Stehtisch (mit Beleuchtung)
- Verkaufsräume: Präsentation von Artikeln

„Lassen Sie ihrer Fantasie freien Lauf.  
Welche Nutzung würde Ihnen einfallen“



Durch die zukunftsweisende Bauweise der CATWALK INTEGRAL mit ihren unterschiedlichen Einsatzmöglichkeiten ist es möglich, den Katzentreppen- und Kratzbaum-Markt zu revolutionieren.

Es ist also unmöglich abzuschätzen, welchen Marktanteil die CW-I erreichen kann. Faktisch kann die Treppe mit dem I-Phone und der GOPRO-Kamera verglichen werden, welche in ihren Bereichen neue Maßstäbe gesetzt haben und somit eine unwiderrufliche Marktposition erreicht haben.

Der zweckentfremdete Einsatz der CW-I für andere Anwendungen (z.B. Stehtisch oder Kräuterturm) eröffnet die Möglichkeit, dass die CATWALK INTEGRAL zu einem real nutzbaren, „LEGO“-artigen Möbel-System weiterentwickelt werden kann, was neue Märkte erschliessen wird. Während LEGO einfach ein Spielzeug darstellt, kann die CATWALK INTEGRAL einen realen Nutzen in jedem Haushalt haben.

## Marketing & Vertrieb

Im Wesentlichen soll der Vertrieb der CW-I anfangs europaweit über Webshops erfolgen, welche von der Firma Klickpiloten in Stuttgart erstellt werden. Diese sind unterteilt in die Bereiche Katzentreppen & -parkours und Interieur. Klickpiloten übernimmt auch diverse Werbeaktivitäten auf Social-Media Plattformen und relevanten Kanälen, eventuell in einem zweiten Schritt mit Zwischenhändlern und Tierbedarfs-Verkaufsstellen.



# Die USP als Katzentreppe im Konkurrenzvergleich

	FALTKATZEN-LEITER	CATTRIP	RA
1	Für aussen geeignet	✓	✓
2	Für innen geeignet	✓	✗
3	Ästhetisch	✗	✗
4	Bestes Preis-/Leistungsverhältnis	*	*
5	Hochwertige Materialien	✗	✗
6	Witterungsbeständig	✗	✗
7	UV-beständig	✗	✗
8	Formstabile Säule	✗	*
9	Farbecht, da Vollmaterial	✓	✓
10	Farben kombinierbar	✗	✗
11	Langlebig	✗	✗
12	Flexible Höhe	*	*
13	Klemmtechnik ohne Bohren	✓	*
14	Einfache Selbstmontage	*	*
15	Zwischenausstiege auf jeder Stufenhöhe integrierbar	✗	✓
16	Freie Gradeinteilung Stufen	✗	✗
17	Freie Einstellung Laufrichtung	✗	✗
18	Stufen in aufgebautem Zustand tauschbar	✗	✓
19	Stufen mit Sollbruchstelle als Einbruchsschutz	✗	✗
20	Stufenoberfläche mit Antirutschstruktur	✗	✗
21	Geländer	✗	✗
22	Komplettülle als Absturzsicherung	✗	✗
23	Treppenpositionierung zu Ausstieg flexibel	✗	✓
24	Platzsparend im Einsatz	*	✓
25	Switchen zwischen schrägem Laufsteg und Wendeltreppe	✗	*
26	Steg auch ohne Wendeltreppe einsetzbar	✗	✗
27	Platzsparende Lagerung	✓	✗
28	Einfacher Postversand in Paketen	✓	✗
29	Direktkauf mit Konfektionierung	✓	✗
30	Nachkauf Einzelteile	*	✓
31	Versand sofort	✗	✗
32	Sehr einfache, schadenfreie Demontage	✓	✗
33	Vielfach wieder einsetzbar	✓	*
34	Bei Umzug in allen Einzelteilen farblich anpassbar	✗	*
35	Keine Umzugskosten	✓	*
36	Von Architekten und Verwaltungen akzeptiert	*	*
37	Perfekt für Installation Katzenparkour	✗	✗
38	Treppe kann grösstenteils ohne Leiter installiert werden	✓	✗
39	Tritthöhe bequem	✗	✗
40	Keine handwerklichen Fähigkeiten erforderlich	✓	✗



# Wettbewerb und Konkurrenz

Im Sektor Katzentreppen gibt es sowohl national als auch international nur semiprofessionelle Lösungen. Hierzu muss auch die CATWALK ONE gezählt werden, wenn sie auch die hochwertigste Lösung in diesem Segment darstellt, denn die Bauteile wurden nicht spezifisch hierfür entwickelt.

Die CATWALK INTEGRAL hingegen besteht aus Bauteilen, welche speziell für die Anwendung als Katzentreppe entwickelt wurden. Die Umsetzung im Kunststoffspritzverfahren ermöglicht auch, alle erdenklichen Problemstellungen zu lösen. Der technologische Sprung ist bei herkömmlichen, semiprofessionellen Katzentreppen ausgeschlossen.

Somit befindet sich die Catwalk Integral nicht im direkten Wettbewerb mit nationalen, aber auch internationalen Konkurrenten.

Der Technologiesprung lässt sich in vorherigem Konkurrenzvergleich eindeutig aufzeigen.

Der Bereich Interieur stellt einen Zusatznutzen dar, welcher sich aus der Funktionalität der Bauteile ergibt. Jedoch können mit diesen Bauteilen unterschiedlichste Möbel für unterschiedlichste Anforderungen gebaut werden.

Uns sind keine Möbelhersteller bekannt, welche verschiedene Anforderungsspektren mit einem einzigen Möbelbausatz bedienen. Folglich liegt auch in diesem Bereich ein immenses Potenzial.

## Machbarkeit / Proof of Concept

Durch die Zusammenarbeit mit hochprofessionellen Partnern wurde bereits ein Bauteilkonzept erstellt, welches sowohl bewährte als auch neueste Technologien beinhaltet. Diese Technologien sind auf dem neuesten Stand der Technik und werden vor allem in der Automobilindustrie eingesetzt.



**DECKERFORM**



In Sachen Design und optisches Erscheinungsbild arbeiten wir mit der LEONHARD KURZ Stiftung & Co. KG zusammen.

KURZ ist ein weltweit führender Experte im Bereich der Dünnschichttechnologie mit mehr als 5.500 Mitarbeitern, großartiger Innovationskraft und zahlreichen internationalen Standorten. Die größten Marken und Unternehmen der Welt zählen zu deren Kunden – aus der Automobilindustrie, den Bereichen Consumer Electronics, Health & Beauty sowie dem Produkt- und Fälschungsschutz.

Als Innovationsführer und Dienstleister stellen sie kreative Lösungen für ganz unterschiedliche Herausforderungen bereit: Dabei machen vor allem ihre Mitarbeiter, deren Engagement und das umfangreiche Know-how den Unterschied.

Die KURZ-Gruppe ist an mehr als 30 Standorten weltweit präsent und fertigt in Europa, Asien und den USA nach einheitlichen Qualitäts- und Umweltstandards. Mit einem globalen Netz an Niederlassungen, Vertretungen und Verkaufsbüros sorgen sie für kurze Wege, zuverlässige Lieferung und individuelle Betreuung vor Ort.

Einige der Inlays, sowie diverse Designaufwertungen werden von KURZ übernommen.

Designaufwertungen werden überwiegend mit Heissprägefolien realisiert. Hier ein paar Beispiele.



Vor allem das dritte Motiv dürfte bekannt sein. Sowohl Mercedes als auch andere Auto-Hersteller nutzen die Technologie, um z.B. Kühlergrill, aber auch Interieur aufzuwerten. Derzeit werden sinnvolle Veredelungsvarianten für die CW-I geprüft.

Auch in Hinsicht auf Internationalisierung kann KURZ eine entscheidende Rolle spielen, vor allem bei der geplanten Markteinführung der CATWALK INTEGRAL in den USA, wo sowohl ein Standort entstehen soll als auch eine Bauteile-Produktion.

Mit KURZ verfügt CATWALK über einen Partner, welcher einen markanten technischen Vorsprung auf die Zukunft hin garantiert.

# Business Model und Monetarisierung

Die Firma ist als juristische Gesellschaft aufgestellt und heisst Catwalk Adventure Toys AG. Der Vertrieb wird über online Plattformen gestaltet und eventuell in einem zweiten Schritt auch über Partnerfirmen und Handelsketten.

Die Produktion der Bauteile erfolgt innerhalb der EU und wird über Deckerform organisiert. Sämtliche Artikel werden aus dem Versandlager im Schwarzwald europaweit verschickt.

Hierzu wird eine eigenständige Logistikfirma namens Catwalk Logistics GmbH gegründet, welche eigenständig alle logistischen Aufgaben abwickelt.

**Für die Umsetzung des Gesamtprojekts ist ein Kapitalbedarf von 3.9 Mio. Euro erforderlich.**

Dieser setzt sich aus folgenden Punkten zusammen:

1. Erstellung der Baupläne
2. Herstellung der Spritzgussformen
3. Herstellung der Bauteile
4. Errichtung und Einrichtung der Firmen
5. Mitarbeitergehälter bis zum breakeven
6. Kapitalreserven
7. Steuern und Abgaben
8. Versicherungen

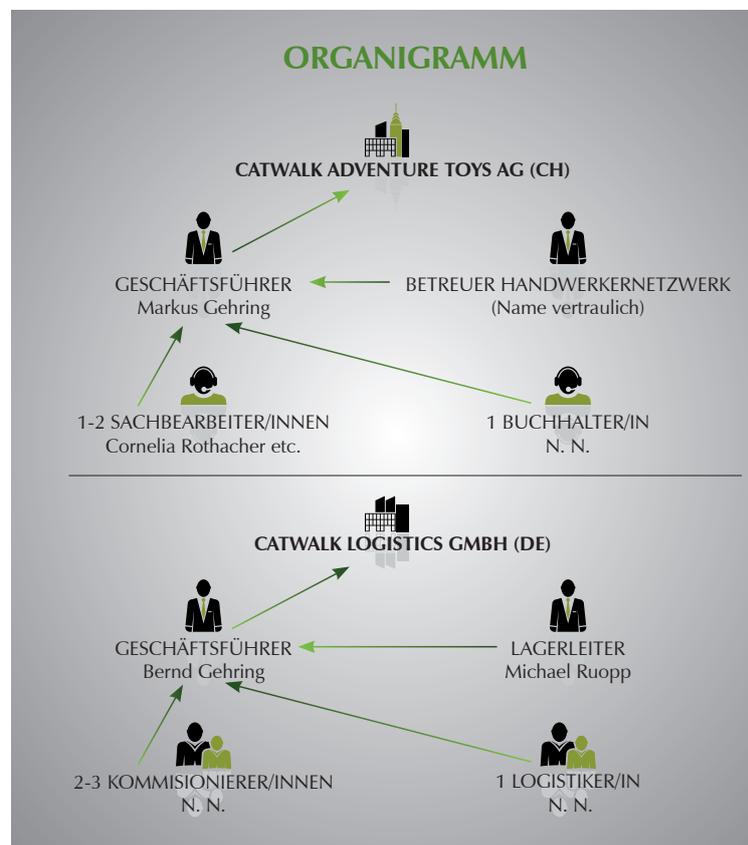
## Investition

Das Kapital soll über Investoren zur Verfügung gestellt werden.

Der Investition wird Anteilig der Höhe ein Firmenanteil gegenübergestellt.

3.9 Mio Euro = 25 % Firmenanteil.

Sie haben die Möglichkeit, mit einem freiwählbaren Betrag einen Firmenanteil zu erwerben. Die Renditeerwartungen liegen in einem 2 bis 3 stelligen Bereich. Mit dem Vertrieb der Catwalk Integral als reine Katzentreppe für den Aussenbereich, sind 14% schon mehr als realistisch. Dieser Bereich dürfte jedoch nur ein Bruchteil dessen ausmachen was mit Katzentreppen/ Parcours im Innenbereich möglich ist. Auch der diversifizierte Einsatz in anderen Bereichen wie Interieur, Präsentation, Werbung und Event ist noch nicht eingerechnet. Lesen Sie hierzu auch das Kapitel 9 im Businessplan.



# Beteiligung



Wir freuen uns, Ihnen die Möglichkeit zu bieten, CATWALK bei der Produktion der CATWALK INTEGRAL Katzentreppe und der europaweiten Vermarktung im Stile von „Höhle der Löwen“ zu unterstützen und somit ein Teil des Unternehmens zu werden.

Die wesentlichsten Schritte sind schon in die Wege geleitet.

Es bedarf nur Ihnen als Mitinvestor, um das vollständige Gesamtkapital zu erreichen.

Die Umsatzprognosen zeigen, dass die CATWALK INTEGRAL schon nach einem halben Jahr Vertriebsaktivität den Break-Even-Punkt erreichen kann.

Somit können schon ab dem zweiten Jahr erste Gewinnauszahlungen an Sie erfolgen, sofern Sie das möchten.

## Ergebnis der Gewinn- und Verlustrechnung

Einnahmen	Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3
Ergebnis	- 266'337.20 €	1'089'432.28 €	3'627'860.25 €

## INVESTITION & ERTRAG

Erforderliches Gesamtkapital	3'900'000 EUR		
Ergebnis im		2. Jahr	3. Jahr
Gewinn	1'089'432.28 EUR		3'627'860.25 EUR
<b>Rendite vor Steuern</b>		<b>27.9%</b>	<b>93.0%</b>

**Als vorsichtige Schätzung gehen wir von einer Rendite im 2. Jahr von ca. 14% (anstatt 27.9%) aus.**

Die Zukunftschancen der CW-I sind jedoch sehr gut, denn nicht nur die Nachfrage in den letzten Jahren spricht dafür, sondern insbesondere die vielen sehr positiven Rückmeldungen aller Personen, welche von dem Steckbausatz erfahren haben.

Weitere detaillierte Informationen finden Sie im Businessplan.

# Potenzial

Die **Ausgangsbasis** für die Berechnung des Potenzials ist die Umsatzstatistik der letzten 7 Jahre Produktion von **CATWALK ONE Katzentreppen** für den Aussenbereich in der Schweiz.

JAHR	UMSATZ	TREPPEN	WERBUNG
2016	CHF 9'781.-	10	Nebenberuf, keine Werbung
2017	CHF 60'232.-	57	Nebenberuf, keine Werbung
2018	CHF 115'143.-	102	Nebenberuf, keine Werbung
2019	CHF 163'100.-	138	Nebenberuf, Werbung: CHF 300.- Google
2020	CHF 232'787.-	199	Hauptberuf, Werbung: CHF 300.- Google
2021	CHF 244'915.-	207	Hauptberuf, Werbung: CHF 600.- Google
2022	CHF 272'262.-	220	Hauptberuf, Werbung: CHF 900.- Google
2023	ca. CHF 240'000.-	ca. 170	Geschätzter Betrag, Hauptberuf, ab April keine Werbung und sehr eingeschränkte Webpräsenz zwecks Freiraum für Planungen CATWALK INTEGRAL

Bei normaler Werbeaktivität wären **250 CATWALK ONE Katzentreppen in 2024 in der Schweiz** realistisch. Dies ist die Basis für die Berechnung der zukünftig zu erwartenden Umsätze.

Legt man 250 Katzentreppen auf ca. 800'000 Katzenhaushalte um, so ergibt dies auf ganz **Europa** hochgerechnet mit ca. 50 Mio. Katzenhaushalten in relevanten Ländern ca. **15'600 Katzentreppen pro Jahr**.

Die durchschnittliche Treppenhöhe liegt bei 4.75 m.

## Direktes Potenzial CATWALK INTEGRAL

Die CATWALK INTEGRAL hat entscheidende Vorteile, um das direkte Potenzial (auf die 250 CATWALK ONE bezogen) erheblich zu steigern.

Wichtigster Punkt ist hier das Einsatzgebiet. Die CATWALK INTEGRAL kann nicht nur im Aussenbereich eingesetzt werden, sondern insbesondere im Innenbereich! Dies ergibt sicher ein 10-fach höheres Potenzial, als bei reinen Aussentreppen. Zumal bei Aussentreppen Genehmigungen erforderlich sind und die Einsatzhöhe bis maximal zum 4. Stockwerk begrenzt ist.



Das direkte Potenzial für Aussen- und Innentreppen liegt somit bei

## 156'000 Treppen in Europa.

### Zusätzliche positive Einflüsse:

<b>Preis</b>	Der Preis einer CATWALK INTEGRAL liegt ca. 30% unter einer CATWALK ONE.
<b>Bauart</b>	Die CATWALK INTEGRAL bietet gegenüber anderen Katzentreppen am Markt ultimative Flexibilität und technischen Vorsprung.
<b>Selbstmontage</b>	Die Treppe kann sehr einfach selbst montiert werden. Somit besteht für den Kunden kaum der Bedarf nach einem Monteur, für welchen zusätzliche Kosten anfallen.
<b>Zubehör</b>	Für die CATWALK INTEGRAL wird es viel Zubehör geben, welches zu einem zusätzlichen Umsatz beiträgt.
<b>Artfremde Nutzung</b>	Die CATWALK INTEGRAL ist auch in anderen Bereichen einsetzbar, wie am Beispiel als Kräuterturm, Produktständer oder Stehtisch zu erahnen.
<b>Direktverkauf</b>	Während es bei einer reinen Aussentreppe keinen Sinn macht (Genehmigungspflicht), diese direkt zu bewerben, ist ein Kunde bei einer Innentreppe komplett frei, sofort eine Kaufentscheidung zu treffen. Somit kann die Treppe proaktiv beworben werden.
<b>Nachverkauf</b>	Die Lebensdauer der CATWALK INTEGRAL ist auf 15 Jahre, also ein Katzenleben angelegt. Es folgen also erhebliche Einnahmen aus einer Neubeschaffung.

In der aktuellen Umsatzprognose sind die Verkaufszahlen wie folgt gestaffelt:

**Jahr 1 » 1'641 Treppen | Jahr 2 » 4'229 Treppen | Jahr 3 » 9'084 Treppen**

Man bedenke: 9'084 Treppen ergeben lediglich ca. 25 Treppen am Tag.

**Legt man 4'229 Treppen (1/37 von 156'000) für die Erwirtschaftung von 14% Rendite zugrunde, so ist es kaum vorstellbar, welche Rendite bei voller Potenzialnutzung möglich ist. Zudem haben die zusätzlichen Einflüsse einen erheblichen Effekt auf die Verkaufszahlen?**

# Timeline

- Bis dato wurden bereits CHF 60'000.- in Patent und Basis-CAD-Zeichnungen der Bauteile investiert.
- Für ca. CHF 1'100'000.- gibt es Stand 12/2023 Investitionszusagen.
- Für die ersten beiden Quartale 2024 wurde ein Auftrag für die Weiterentwicklung der Bauteile und die Produktion der Spritzgusswerkzeuge in Höhe von CHF 1'400'350.- erteilt unter der Massgabe der Verfügbarkeit der finanziellen Mittel.
- Im selben Zeitraum soll ein Webshop mit Konfigurator programmiert und alle Vorbereitungen für Online-Werbung getroffen werden.
- In den Quartalen 3 & 4 sollen die Bauteile produziert werden. Hierfür sind CHF 2'000'000.- veranschlagt.

# Und so werden Sie Teilhaber

Besuchen Sie die Webseite <https://catwalk-adventuretoys.com/invest.php> und profitieren von unserem speziellen Investorenprogramm mit Mehrfachrenditen.

# Kontakt

CATWALK Adventure Toys AG  
Fischmattstrasse 11  
CH-6374 Buochs  
Schweiz

Geschäftsführer  
Markus Gehring  
+41 76 714 75 92  
contact@catwalk-adventuretoys.com

Handelsregister Nidwalden  
CHE-425.155.856

CATWALK IS POWERED AND PRODUCED BY



**DECKERFORM**

[www.deckerform.de](http://www.deckerform.de)



[www.kurz.de](http://www.kurz.de)

AND PRESENTED BY



welt der wunder



# REFERENZEN

Über 1'300 realisierte  
CATWALK Katzentreppen in ganz Europa



